

Smlouva o dílo

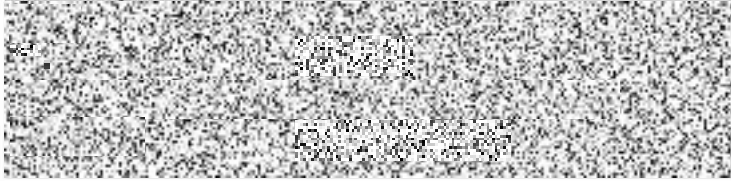
„Obnova rybníka Rožumberk“

uzavřená podle § 2586 zákona číslo 89/2012 Sb., občanského zákoníku mezi smluvními stranami:

I. Smluvní strany

1. Objednatel

Obec Štípkoklasy



2. Zhotovitel

Stavitelství - Mutl, s.r.o.



II. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy o dílo je obnova rybníka Rožumberk, parc.č. 721 k.ú. Štípkoklasy u Černín.

V rámci stavby bude provedeno:

- a) odbahnění a rozšíření nádrže (405 m³)
- b) oprava vypustného zařízení (demontáž stávajícího objektu, osazení nového otevřeného požeráku)
- c) stabilizace hráze kamenivem

Sediment, pokud vyjdou rozbory, bude odvezen na pozemky investora a na základě souhlasu vlastníka sousedního pozemku. Budou splněny podmínky pro uložení sedimentu uložené od MěÚ Kutná Hora, ochrany zemědělského půdního fondu

Pozemky pro uložení:

518 - 770 m² - trvalý travní porost

521 – 10 088 m² - orná půda

případně 668 - 211339 m² - orná půda

uložení sedimentu na půdní bloky: 0003/12, 0003/13

sousední pozemky

515 – ostatní plocha - ve vlastnictví obce Štipoklasy.

518 – trvalý travní porost - ve vlastnictví obce Štipoklasy.

522 – lesní pozemek - ve vlastnictví obce Štipoklasy.

723 – ostatní plocha - ve vlastnictví obce Štipoklasy.

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a na své nebezpečí sjednané dílo.

Objednatel se zavazuje za provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných dále v této smlouvě.

Součástí předmětu plnění budou soubory pořízené fotodokumentace o stavu stavby před jejím zahájením, průběhu a postupu jednotlivých prací.

Provedením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí.

III. Doba plnění

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v době od 1.2.2023 do 30.5.2023

Jednotlivé etapy či jejich dílčí termíny mohou být dále stanoveny a upřesněny vedením stavby objednatele zápisem do stavebního deníku na základě aktuální stavební připravenosti.

IV. Cena díla

V souladu s platnými právními předpisy se smluvní strany dohodly na smluvní ceně za zhotovené dílo specifikované v části II. této smlouvy ve výši:

cena za zhotovení díla bez DPH	288 850,- Kč
DPH 21%	60 658,50,- Kč
cena celkem vč. DPH	349 508,50,- Kč

Úprava ceny je možná v těchto případech

- a) **dojde-li ke změně podkladů poskytnutých ze strany zhotovitele, v případě dalších prací k zajištění provedení díla**
- b) **požadavky objednatele**

Změna ceny díla v případě víceprací bude zhotovitelem řešena před jejich realizací takto:

- a) zhotovitel předloží cenový návrh
- b) bude uzavřen dodatek ke smlouvě

V. Platební podmínky

Úhrada ceny díla bude prováděna na základě faktury, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce.

Splatnost faktury je 30 kalendářních dnů od data doručení.

VI. Kvalitativní a technické podmínky

Při zhotovování díla budou použity pouze materiály a výrobky splňující požadované kvalitativní a technické podmínky a použity pouze materiály a výrobky schválené a certifikované.

VII. Provádění díla

Zhotovitel bude při plnění předmětu díla této smlouvy postupovat s odbornou péčí a zavazuje se dodržovat obecně závazné právní předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy.

Stavba bude zahájena předáním staveniště.

Zhotovitel je povinen vést ode dne zahájení provádění díla stavební deník, objednatel je oprávněn stavební deník kontrolovat a k zápisům připojovat svá stanoviska.

Stavba bude ukončena jejím předáním a převzetím, o kterém bude pořízen samostatný protokol.

VIII. Odpovědnost za vady, záruky, reklamace.

Zhotovitel odpovídá za vady díla v záruční době, jeho odpovědnost se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.

Zhotovitel poskytuje záruku za jakost provedeného díla po dobu 24 měsíců. Záruční doba počíná plynout ode dne předání a převzetí díla.

IX. Odstoupení od smlouvy

Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel je v prodlení s prováděním a dokončením díla dle termínů uvedených v této smlouvě a dílo neprovedl ani nedokončil v náhradní 15 ti denní lhůtě. Tímto není dotčeno právo kterékoliv smluvní strany na odstoupení od této smlouvy podle příslušných ustanovení Občanského zákoníku.

Odstoupení nabývá účinnosti dnem doručení druhé smluvní straně a jeho účinky se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

V případě odstoupení objednatele je zhotovitel povinen předat objednateli nedokončené dílo vč. věcí, které jsou součástí díla a byly jím opatřeny, a uhradit objednateli příp. vzniklou škodu.

Zhotovitel může odstoupit od smlouvy případě nezaplacených dílčích faktur a vyúčtovat objednateli veškeré dosud vzniklé náklady, včetně případných škod, způsobené odstoupením od smlouvy.

XI. Sankce

V případě, že zhotovitel nedodrží termín dokončení díla z důvodů na jeho straně, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení.

Pokud objednatel neuhradí fakturu za provedené práce ve stanoveném termínu, zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

Sankce spočívající v dohodnutých smluvní pokutách nezbavuje smluvní strany práva na vymáhání případné škody.

XII. Závěrečná ustanovení

Tato smlouva se řídí právem České republiky, práva a povinnosti smluvních stran se řídí občanským zákoníkem.

Tato smlouva může být změněna pouze písemnými dodatky, které budou podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.

Případná neplatnost některého z ustanovení této Smlouvy nemá za následek její celkovou neplatnost.

Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti ze smlouvy na třetí osobu.

Smluvní strany se zavazují, že případné rozpory vyplývající z této smlouvy a realizace díla, budou řešit zejména cestou vzájemné dohody.

Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, na základě pravdivých údajů a nebyla ujednána za jednostranně nevýhodných podmínek. Její autentičnost stvrzují svými podpisy.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

